Жилой комплекс «*Кипарис*» – дом бизнес-класса в сердце Мариуполя!

Идеальное сочетание эстетики и функциональности для тех, кто ценит комфорт и качество жизни.

Элегантная архитектура с благородными кирпичными фасадами создает ощущение престижа и надежности. Величественные панорамные окна и утонченные лоджии – каждая деталь продумана до совершенства.

Это место, где утро начинается с видов на зеленые дворы, а вечер проходит в просторной кухне-гостиной, залитой естественным светом. Где ваш автомобиль защищен в подземном паркинге, а дети играют на безопасной площадке под окнами.

ЖК «Кипарис» – это стиль жизни для тех, кто понимает ценность качества и не готов на компромиссы. Дом, куда хочется возвращаться снова и снова.

**Основные параметры:**

* Срок сдачи: декабрь 2026 года
* Этажность: 15 этажей (13 жилых)
* Количество квартир: 101  
  1-комнатные: 62 квартиры  
  2-комнатные: 25 квартир  
  3-комнатные: 14 квартир
* Высота потолков: от 2,85 до 3,5 метров
* 1 этаж — магазины и услуги
* 2 этаж — офисные помещения
* Лифт: пассажирский
* Строительство: кирпично-монолитная технология с вентилируемым фасадом
* Фасад: кирпич и композитные панели с утеплением

**Почему это стоит вашего внимания:**

Величественные фасады, облицованные благородным кирпичом, гармонично сочетаются с панорамным остеклением, создавая образ безупречного стиля и премиального качества. Каждая линия здания продумана до мелочей, подчеркивая статус бизнес-класса и притягивая взгляды даже в темное время суток. Ночная подсветка мягко очерчивает контуры здания, добавляя ему загадочности и шарма.

Жилой комплекс бизнес-класса «Кипарис» на проспекте Ленина 96А – это престиж и комфорт в центре Мариуполя!

Преимущества расположения: вся городская инфраструктура в шаговой доступности – магазины, кафе, банки, административные учреждения. Историческая застройка, благоустроенные парки и современные зоны отдыха с видом на море. Близость к набережной Азовского моря для отдыха и прогулок.